

АННОТАЦИЯ РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ ДИСЦИПЛИНЫ

для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и
обучающихся инвалидов

Правовые основы нотариата

Авторы: доцент кафедры гражданско-правовых дисциплин, к.ю.н., доцент
Смиренская Елена Витальевна;

доцент кафедры гражданско-правовых дисциплин, к.ю.н. Агibalова Елена
Николаевна

Код и наименование направления подготовки, профиля: 40.03.01
Юриспруденция, профиль «Правоприменительная деятельность»

Квалификация (степень) выпускника: бакалавр

Форма обучения: очная/заочная

Цель освоения дисциплины: способность применять знания по обеспечению
соблюдения нотариального законодательства субъектами права, готовность к применению
знаний об основах осуществления нотариальной деятельности по обеспечению законных
прав и безопасности личности, общества, государства.

План курса:

*Тема 1. Понятие о нотариате как публично-правовом институте. Принципы и
источники нотариального права.*

Понятие нотариата (нотариуса) и иных органов (лиц), совершающих нотариальные
действия. Современные мировые системы нотариата.

Место нотариата в правовой системе современной России и среди
правоохранительных органов.

Предмет, метод и система нотариального права. Принципы нотариального права.
Правоотношения, возникающие в процессе нотариальной деятельности.

Источники, регулирующие организацию и деятельность нотариата.

*Тема 2. Система органов нотариата и организационные основы нотариальной
деятельности в РФ.*

Система органов нотариата. Лица, имеющие право совершать нотариальные
действия.

Организационные основы деятельности нотариата. Организация нотариата и
нотариального самоуправления. Правовое положение, основные задачи и принципы
Нотариальной палаты Субъекта РФ.

Понятие нотариального округа. Характеристика правового статуса нотариуса в РФ.
Учреждение должности нотариуса. Порядок назначения на должность нотариуса. Цель и
значение страхования нотариальной деятельности. Права и обязанности нотариуса.
Сложение полномочий нотариусом: основание и процедура. Профессиональная этика
нотариусов Латинской системы нотариата.

Финансовое обеспечение нотариальной деятельности.

Формы контроля над деятельностью нотариуса. Основания и меры ответственности
нотариуса.

Тема 3. Нотариальное делопроизводство. Формы нотариальных документов.

Подведомственность дел нотариусу. Нормативные акты, регулирующие

нотариальное делопроизводство. Язык нотариального делопроизводства.

Стадии нотариального производства. Регистрация нотариальных действий. Порядок ведения и номенклатура дел. Учет и хранение документов. Сроки и правила хранения документов.

Тема 4. Понятие и виды нотариальных действий. Основные правила совершения отдельных видов нотариальных действий.

Понятие и признаки нотариального действия. Виды нотариальных действий. Нотариальные действия, совершаемые нотариусами и уполномоченными должностными лицами.

Процедура нотариального производства: понятие, виды, стадии. Основные правила совершения нотариальных действий.

Порядок обжалования нотариальных действий или отказа в их совершении.

Тема 5. Удостоверение сделок и свидетельствование иных юридических фактов.

Понятие и виды сделок, подлежащих нотариальному удостоверению. Порядок, общие условия удостоверения сделок и особенности их применения в нотариальной практике.

Особенности удостоверения сделок с участием юридических лиц.

Особенности удостоверения сделок с недвижимостью.

Односторонние сделки в семейных правоотношениях.

Односторонние сделки в вещных и обязательственных отношениях.

Нотариально удостоверенные и приравненные к ним доверенности.

Понятие и виды завещаний. Порядок совершения завещания.

Передача заявлений физических и юридических лиц. Юридические и доказательственные факты. Свидетельствование верности копий документов. Свидетельствование подлинности подписи на документе.

Тема 6. Нотариальные действия по приобретению наследства. Меры по охране наследственного имущества.

Нотариальное оформление наследственных прав. Субъекты наследственных правоотношений. Извещение наследников об открывшемся наследстве. Принятие наследства. Отказ от наследства.

Принятие мер к охране наследственного имущества. Опись имущества, особенности его производства. Выдача свидетельств о праве на наследство.

Тема 7. Принятие в депозит нотариуса денежных сумм и ценных бумаг. Принятие долговых и платежных документов.

Принятие в депозит денежных сумм и ценных бумаг. Порядок распоряжения нотариусом невостребованных денег и ценных бумаг.

Исполнительная надпись и цель ее совершения нотариусом.

Протест векселей и удостоверение неуплаты чеков. Порядок оформления принятия нотариусом документов на хранение. Формы обеспечения доказательств нотариусом. Действия нотариуса по обеспечению доказательств. Совершение морских протестов его юридическое значение.

Тема 8. Перспективные виды нотариальных действий

Российский нотариат на пороге внедрения новых правовых и информационных технологий в профессиональную деятельность.

Осуществление сбора необходимых для совершения нотариального действия сведений путем получения юридически значимой информации от государственных органов, организаций, физических лиц и иных органов и лиц.

Электронный документооборот в нотариальной деятельности. Примириательные

процедуры в нотариальной практике. Расширение сферы нотариальной деятельности. Новые сделки, подлежащие обязательному нотариальному удостоверению.

Исполнительная сила нотариального акта.

Формы текущего контроля и промежуточной аттестации:

Промежуточная аттестация по дисциплине «Правовые основы нотариата» проводится в соответствии с учебным планом: для очной формы обучения в шестом семестре на 3 курсе в виде зачета, для заочной формы обучения на 4 курсе в виде зачета и контрольной работы.

В ходе реализации дисциплины «Правовые основы нотариата» используются следующие методы текущего контроля успеваемости обучающихся: устный опрос, реферат (доклад), эссе, решение задач, кейсы, тестирование.

Дисциплина является этапом формирования компетенций:

ПК-3 - способность обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права;

ПК-8 - готовность к выполнению должностных обязанностей по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства.

В результате освоения дисциплины студент применяет знания:

- по обеспечению соблюдения нотариального законодательства субъектами права;
- об основах осуществления нотариальной деятельности по обеспечению законных прав и безопасности личности, общества, государства.

Основная литература:

1. Коновалов А.И. [и др.]. Нотариат [Электронный ресурс]: учеб. пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция». – М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2015. – 295 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/40395>. – ЭБС «IPRbooks», по паролю.

2. Седлова Е.В. Организация нотариата и нотариальной деятельности [Электронный ресурс]: учеб. пособие. – М.: Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России), 2015. – 100 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/43228>. – ЭБС «IPRbooks», по паролю.